

MEMORIA ECONÓMICA DE GESTIÓN

AÑO GRAVABLE 2025

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

- **Razón Social:** Fundación Obras Sociales Betania
- **NIT:** 890.800.975-8
- **Año gravable que se informa:** 2025

2. DONACIONES EFECTUADAS A TERCEROS

La Fundación no realizó donaciones a terceros durante este periodo.

3. SUBVENCIONES RECIBIDAS

- **Origen:** Privado y Nacional

El monto de las donaciones recibidas durante 2025 fue de \$639.040.298, de estas se manejaron en el patrimonio como donaciones con destinación específica la suma de \$199.931.960 y en el ingreso la suma de \$439.108.338.

la totalidad de estos recursos fueron invertidos durante el año 2025, en la ejecución de programas donde desarrollamos nuestras actividades meritorias contempladas por la Fundación Obras Sociales Betania.

4. IDENTIFICACIÓN DE LA FUENTE DE LOS INGRESOS

- **Ingresos por Donaciones:** \$ 639.040.298
- **Ingresos por Actividad Meritoria:** \$ 7.395.567.640
- **Otros Ingresos Rendimientos financieros:** \$ 1.037.898.391

Total ingresos año 2025: \$ 9.072.506.329

5. DESTINACIÓN DEL BENEFICIO NETO O EXCEDENTE

- **Valor del Excedente:** \$ 3.149.850.000
- **Detalle de Destinación:**

Excedente fiscal del año 2025 por valor de **\$3.149.850.000**

PROGRAMAS	VALOR EN PESOS
Apoyo en salud: Prestación de servicios médicos en las instalaciones de la Fundación Obras sociales Betania por profesionales de la Salud debidamente acreditados con derecho a consulta y entrega de medicamentos para personas de bajos recursos.	\$66.324.000
Asignación permanente Intereses créditos San Sebastián de Betania: Cumplimiento de los requisitos establecidos en la escritura pública N° 8865 del 20 de noviembre de 2009 Donación de la Fundación Luker por valor de \$ 2.892.233.000, en la cual establece que la Fundación Obras Sociales Betania constituirá un fondo productivo que garantice la construcción de vivienda de interés social en Manizales de manera indefinida y en todo caso buscando la perpetuidad de la obra en el tiempo. Rendimientos financieros obtenidos por los créditos otorgados a los adjudicatarios de vivienda de interés social y prioritario de San Sebastián de Betania por el año 2025	\$1.641.058
Apoyo Nutrición Adulto Mayor en San Sebastián Y Solferino: Los comedores “San José de Betania” tienen como objetivo principal fortalecer las condiciones y procesos que garantizan vida digna de los adultos mayores, mediante intervención cognitiva, física y social, así como la alimentación de estos adultos mayores: 150 en San Sebastián y 100 en Solferino. Población estimada Fuente secretaria de Planeación: San Sebastián 2.860. Fortalecimiento Social San Sebastián Y Solferino	\$695.879.000

Acompañamiento integral a los habitantes de San Sebastián, se realizan actividades como escuela de fútbol y danza, escuela familiar, formación de líderes de bloque que contempla la inclusión de la comunidad, con el objetivo de fortalecer el desarrollo personal, familiar y social. Esta línea cuenta con el apoyo y cofinanciación de la Fundación Luker, Universidad Católica de Manizales, Once Caldas y Commerk S.A.S.

Proyecto para vincular jóvenes.

Festi familia con oferta en salud, recreación y servicios (400 personas aproximadamente).

Mantenimientos locativos: En cumplimiento del contrato de comodato suscrito con el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), mediante el cual la Fundación administra la sede del CCI San Sebastián, corresponde al comodatario asumir el mantenimiento locativo de las instalaciones. Desde su recepción en 2021 no se han realizado intervenciones, por lo que actualmente se evidencia el deterioro. De igual manera, la sede del comedor del Barrio Solferino requiere adecuaciones, necesidades que se han hecho más evidentes a raíz de la extensa temporada invernal que ha sufrido el país.

Vivienda

Asignación permanente para programas de construcción de vivienda de interés social y prioritario de la Fundación.

\$2.386.005.942

TOTAL, EXCEDENTE

\$ 3.149.850.000

6. ASIGNACIONES PERMANENTES EN CURSO

- Año de Origen
- Monto Acumulado
- Plazo de Ejecución

ASIGNACIONES PERMANENTES - INDEFINIDAS								
AÑO DE ORIGEN	2011	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
DONACION FUNDACION LUKER -	2,892,233,000	296,481,200	-	-	369,800,000	-	-	-
FONDO DE CARTERA - EP 8865	250,000,000	-	-	-	-	-	-	-
PROVISION CARTERA - EP 8865	158,100,000	-	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES FORTALECIMIENTO	-	-	-	-	-	962,716,000	115,815,000	90,500,000

DESARROLLO PROYECTOS DE CONSTRUCCION VIS Y/O PRIORITARIA					
AÑO DE ORIGEN	2011	2013	2014	2015	2016
MONTO ACUMULADO	74,085,927	97,294,580	122,421,619	143,618,534	3,316,145,384
PLAZO DE EJECUCION	INDEFINIDA	INDEFINIDA	INDEFINIDA	INDEFINIDA	INDEFINIDA

CON PLAZO							
AÑO DE ORIGEN	2017	2020	2021	2022	2023	2024	2025
MONTO ACUMULADO	4,018,939,499	56,533,000	39,676,265	11,720,831	960,756,880	616,004,198	2,387,647,000
ECLASIFICACION - AMPLIACION PLAZO				- 4,018,939,499		4,018,939,499	
PLAZO DE EJECUCION	AÑO 2022	AÑO 2025	AÑO 2026	PLAZO INICIAL AÑO 2022, SE SOLICITO A LA DIAN AMPLIACION PLAZO DE EJECUCION HASTA EL AÑO 2024, EL CUAL FUE APROBADO SEGÚN RESOLUCION No 1026220220827 DE AGOSTO 22 DE 2022. LA RESERVA	AÑO 2027	AÑO 2028	AÑO 2029

EN EL AÑO 2024 SE HIZO EJECUCION DE ASIGNACIONES PERMANENTES - PROYECTO MIRADOR SAN JOSE, POR L - 4,018,939,499 - 2,174,320,466

TOTALES	7,393,358,426	450,308,780	162,097,884	- 3,863,600,134	4,646,702,264	1,578,720,198	329,141,534	90,500,000
---------	---------------	-------------	-------------	-----------------	---------------	---------------	-------------	------------

7. INVERSIONES VIGENTES

RELACION C.D.T. AÑO 2025						
No.	BANCO	PLAZO		TASA E.A. %	PLAZO DIAS	VALOR
		FECHA DE CONSTITUCION	FECHA DE VENCIMIENTO			
1	SUDAMERIS BANCO GNB	03/10/25	04/01/26	9.15%	93	\$651,945,425.00
2	SUDAMERIS BANCO GNB	03/10/25	04/01/26	9.15%	93	\$1,026,907,127.00
3	SCOTIABANK COLPATRIA	06/10/25	05/01/26	9.10%	91	\$472,190,311.55
4	BANCOLOMBIA	20/10/25	20/01/26	8.5%	90	\$400,000,000.00
5	BANCO DE OCCIDENTE	28/10/2025	28/01/26	9.50%	90	\$614,700,171.00
6	SUDAMERIS BANCO GNB	07/11/25	10/02/26	9.10%	90	\$940,946,419.00
7	BANCO DE OCCIDENTE	11/11/25	11/02/26	9.23%	90	\$1,328,374,365.07
8	DAVIVIENDA	04/12/25	04/03/26	8.40%	90	\$1,162,915,881.00
9	BBVA	04/12/25	04/03/26	9.25%	90	\$1,069,694,215.57
10	BANCO DE OCCIDENTE	08/12/25	09/03/26	9.27%	90	\$1,048,424,954.00
11	BANCO DE OCCIDENTE	12/12/25	12/03/26	9.27%	90	\$1,023,415,000.00
12	SUDAMERIS BANCO GNB	12/12/25	14/03/26	9.17%	92	\$978,938,039.00
13	SCOTIABANK COLPATRIA	15/12/25	16/03/26	9.60%	91	\$3,057,834,647.55
14	BBVA	23/12/25	23/03/26	9.65%	90	\$700,000,000.00
						\$14,476,286,555.74

Fiducias **\$824.467.474**

Proyecto Mirador San José torre 3 **\$668.521.345**

Total Inversiones **\$15.969.275.375**

8. MANIFESTACIÓN DE ACTUALIZACIÓN

El Representante Legal manifiesta bajo la gravedad de juramento que se ha actualizado oportunamente toda la información requerida en la Plataforma de Transparencia de la DIAN para el presente periodo.

SECCIÓN DE FIRMAS Y CERTIFICACIÓN

La información aquí contenida coincide fielmente con los libros oficiales de contabilidad de la institución.

Manizales, marzo 10 de 2026.



BEATRIZ EUGENIA PARDO TRUJILLO

C.C. 30.285.191

Representante Legal



ANA YAMILE DUQUE CANO

C.C. 30.306.470

Tarjeta Profesional No. 62076-T

Revisor Fiscal